## AAA Monaco Town & Sea Immobilier

MONACO TOWN & SEA

8 boulevard des Moulins 98000 Monaco

> Tél: +377 97 77 07 77 info@town-sea.com www.town-sea.com

Real Estate By Laurence



## MAGNIFIQUE APPARTEMENT DE 7 PIECES - RESIDENCE CIMABUE

20 000 € / mois + Charges : 5.300 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>324 m</b> ²	Superficie terrasse <b>85 m</b> ²
Superficie totale 409 m²	Chambres <b>5</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>3</b>
Cave <b>1</b>	<i>Charges</i> <b>5 300 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>01 AVRIL 2025</b>
Ref	

Appartement en parfait état avec grand séjour, superbe vue mer et port, triple exposition et très lumineux dans le quartier de Fontvieille.

Nous vous proposons à la location dans une résidence dotée d'une salle de fitness, d'une piscine avec nage à contre-courant, un sauna ainsi qu'une conciergerie 7/7 – 24H/24H, ce splendide appartement bénéficie d'une



LA-M23012025CM

## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: LA-M23012025CM

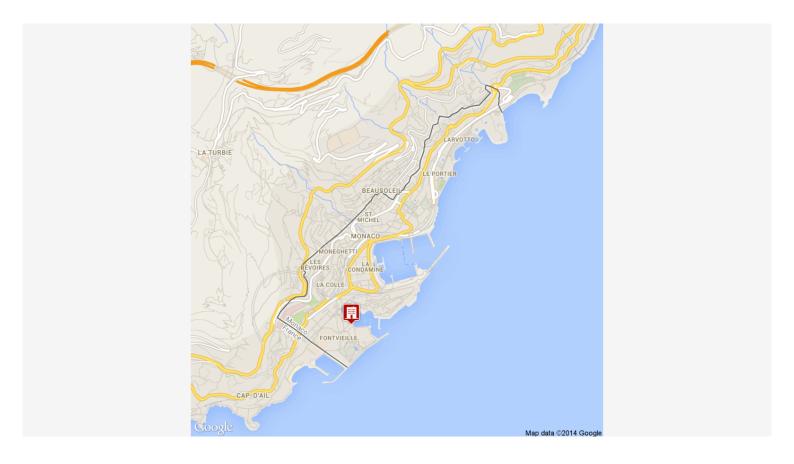


superbe vue sur le port de Fontvieille, triple exposition, spacieuse cuisine intégralement équipée, très grand séjour en front de mer, 5 chambres et 5 salles de bains, buanderie et pièce repassage, toilettes invités, 8 loggias, le tout livré en parfait état.

Les charges comprennent : la climatisation, le chauffage, consommation d'eau.

Une cave et 3 emplacements de parking complètent le bien

L'appartement sera libre à partir du 01 avril 2025









Tél: +377 97 77 07 77 info@town-sea.com www.town-sea.com

