



## APPARTEMENT D'EXCEPTION - CŒUR DE MONTE-CARLO

50 000 € / mois

+ Charges : 5.500 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>281,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>44,30 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>325,80 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>4</b>
Salles de bains <b>5</b>	Parkings <b>4</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>5</b>
Charges <b>5 500 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>Mars 2025</b>	Ref. <b>EEM-L-MET5A2</b>

Faisant partie de la résidence du Métropole, ce splendide appartement offre des prestations d'exceptions :

- Room service 24/7 assuré par les cuisines étoilées du Restaurant Métropole Monte-Carlo (2\* Michelin)
- Accès privilégié aux espaces de l'hôtel : restaurants, bars, piscine Odyssey signé Karl Lagerfeld
- Spa Métropole by Givenchy et espace fitness

**Au cœur de Monaco, découvrez ce somptueux appartement entièrement rénové de 325 m<sup>2</sup> alliant prestations luxueuses et volumes généreux.**

L'appartement se compose de :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/5

Ref. : EEM-L-MET5A2

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Hall d'entrée avec rangements et toilettes invités
- Séjour majestueux ouvrant sur la terrasse
- Salle à manger avec cuisine ouverte entièrement équipée
- 4 chambres en suite avec salles de bains/douche privatives et dressings
- Finitions haut de gamme : marbre au sol, menuiseries en bois précieux, dressings sur-mesure
- 4 places de parking
- 1 cave

### RÉSIDENCE DE PRESTIGE :

À deux pas de la Place du Casino, cette résidence d'exception offre des prestations 5 étoiles : conciergerie 24h/24, services hôteliers, accès à la piscine, au spa et à la salle de fitness de l'hôtel attenant.











