

## Appartement de Luxe à Louer

**50 000 € / mois**

+ Charges : 5.500 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>
Immeuble <b>Le Metropole</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>281,50 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>325,80 m<sup>2</sup></b>
Chambres <b>4</b>	Salles de bains <b>5</b>
Parkings <b>4</b>	Cave <b>1</b>
Etage <b>5</b>	Charges <b>5 500 €</b>
Ref. <b>PPMCL5A2</b>	

Prestigieux Appartement au 5<sup>e</sup> Étage de la Renommée Résidence Metropole

### Appartement de Luxe à Louer - Appartement 5A2, Résidence Metropole

#### Prestigieux Appartement au 5<sup>e</sup> Étage de la Renommée Résidence Metropole

Découvrez un cadre de vie exceptionnel dans cet appartement d'exception, situé au 5<sup>e</sup> étage de la prestigieuse Résidence Metropole. Ce bien raffiné offre des prestations incomparables et une vue imprenable



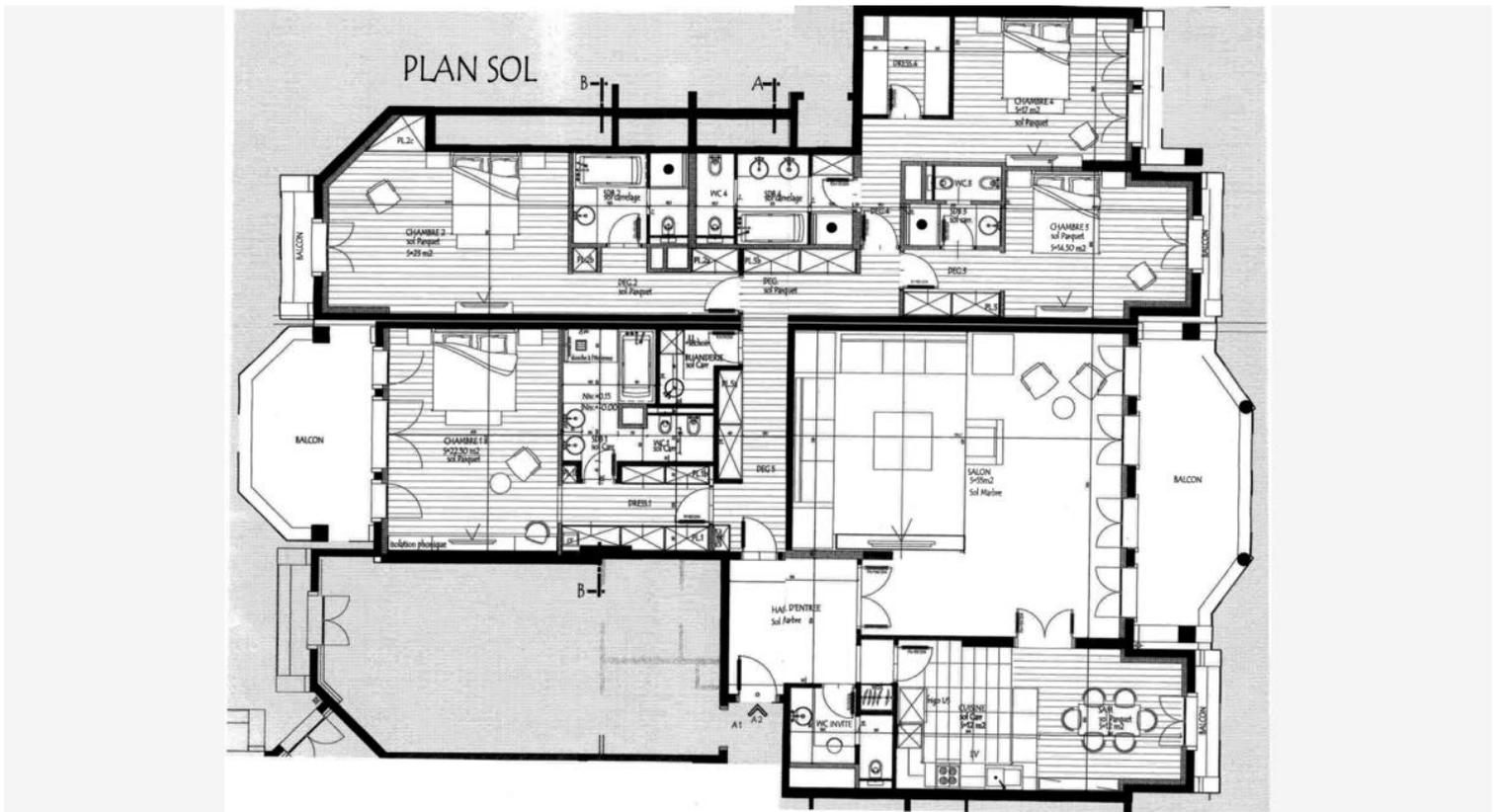
sur la ville, répondant aux attentes des locataires les plus exigeants en quête de sophistication, de confort et d'exclusivité.

### Caractéristiques Principales :

- **Espaces de Vie Spacieux et Élégants** : Intérieurs conçus avec soin, finitions haut de gamme.
- **Emplacement Privilégié** : Niché dans un quartier prisé, offrant prestige et commodité.
- **Raffinement et Luxe** : Équipé d'appareils de dernière génération et d'un savoir-faire exceptionnel.
- **Stationnement** : Inclus, quatre places de parking dédiées.
- **Espace de Rangement Supplémentaire** : Une cave privée.
- **Services Haut de Gamme** : Accès à un service d'entretien et de conciergerie premium.

### Détails de la Location :

- **Loyer Mensuel** : 50 500 €
- **Charges Mensuelles** : 5 500 €
- **Durée du Bail** : Trois ans



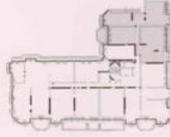


RESIDENCE  
METROPOLE

5A2

**6 PIÈCES**  
ROOMS

5<sup>e</sup> étage  
5<sup>th</sup> floor



EXPOSITION EXPOSURE	EST - OUEST EAST - WEST
SURFACE INTÉRIEURE INTERIOR SURFACE	281,50 M <sup>2</sup>
SURFACE GLOBALE TOTAL SURFACE	325,80 M <sup>2</sup>

