

2 pièces en cours de rénovation au cœur de la Condamine
Vente **Exclusivité** **2 590 000 €**

Type de produit Appartement	Nb. pièces 2 pièces
Quartier Condamine	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 61 m²
Superficie terrasse 2 m²	Superficie totale 63 m²
Chambre 1	Salle de bains 1
Cave 1	Etage 2
Etat Rénové	Lois 1235
Ref. Orangers_2025	

Cet appartement sous loi 1235 est situé dans un quartier très commerçant, à deux pas du port de Monaco, dans une rue piétonne. Il est composé comme suit : un grand séjour avec cuisine américaine, une chambre, une salle de douche, un balcon. Très beaux volumes avec une hauteur sous plafond de 3m. Une cave complète ce bien.

Dans le cadre de cette vente, aucune rétrocession ne pourra être accordée.

