



## Magnifique 3 pièces rénové situé dans un immeuble bourgeois entre le Carré d'Or et Larvotto

Vente

5 400 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Flor Palace II</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>111 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>3 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>114 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Cave <b>1</b>
Charges annuelles <b>3 500 €</b>	Etat <b>Rénové</b>
Lois <b>Loi 887</b>	Ref. <b>MCV-131</b>

Très bel appartement situé dans un immeuble avenue Grande Bretagne, à deux pas du Carré d'or et du Métropole. Entièrement rénové, avec des matériaux de haute qualités, très lumineux, calme avec des hauts plafonds, cet appartement est un investissement idéal.

Relève les conditions de la loi 887.

Cet appartement offre: un spacieux séjour intégrant une salle à manger et une élégante cuisine américaine entièrement équipée, donnant sur un balcon, une chambre avec dressing, une 2ème chambre, 2 salles de douche et 1 WC invités.

Une cave complète ce bien.



[MonteCarlo-RealEstate.com](http://MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
**1/3**

Ref. : MCV-131

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



