



Location 4 Pièces Nouvelle Résidence

Exclusivité

44 000 € / mois

+ Charges : 4.500 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Bay House	Quartier Larvotto
Superficie habitable 238,60 m²	Superficie terrasse 63,80 m²	Superficie totale 302,40 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2	Cave 1	Charges 4 500 €
Etat Neuf	Ref. AGL-1998		

Location 4 Pièces Nouvelle Résidence

Le « Bay House » est une nouvelle résidence ultra luxe idéalement située à proximité des plages de la Principauté de Monaco, dans le quartier du Larvotto. Chaque appartement est luxueusement décoré avec des matériaux de la meilleure qualité, ils sont dotés de très larges baies vitrées et de sublimes balcons filants offrant une exposition plein sud.

EXCLUSIVITE

Situé au 1er étage de la résidence, sublime appartement de 4 pièces de 302.40 m² (238.60 m² habitables + 23.20 m² de terrasse + 40.60 m² de patio).

L'appartement comprend un hall d'entrée, un séjour / salle à manger, un toilette invités, une cuisine équipée, un patio privatif, 3 chambres avec dressings et salles de bains.



Belle terrasse en façade.

2 parkings une cave inclus.

Disponible premier trimestre 2025.

Les Services de la Résidence:

Conciergerie : 24H/24, 7 jours/7, offre un service tel qu'un hôtel cinq étoiles.

Service voiturier : avec valet, service navette et aire de dépose privée.

A la carte : services nettoyage des appartements, pressing, babysitting...

Espace Bien-être : le Spa offre des services raffinés, salon de coiffure et de beauté, sauna, hammam, espace de détente, salles de massage.

Fitness : salle de sport entièrement équipée. Studios de coaching et de yoga. Coachs sportifs disponibles à la demande.

Business Center : deux salles de réunion privé et équipé en audiovisuel.



