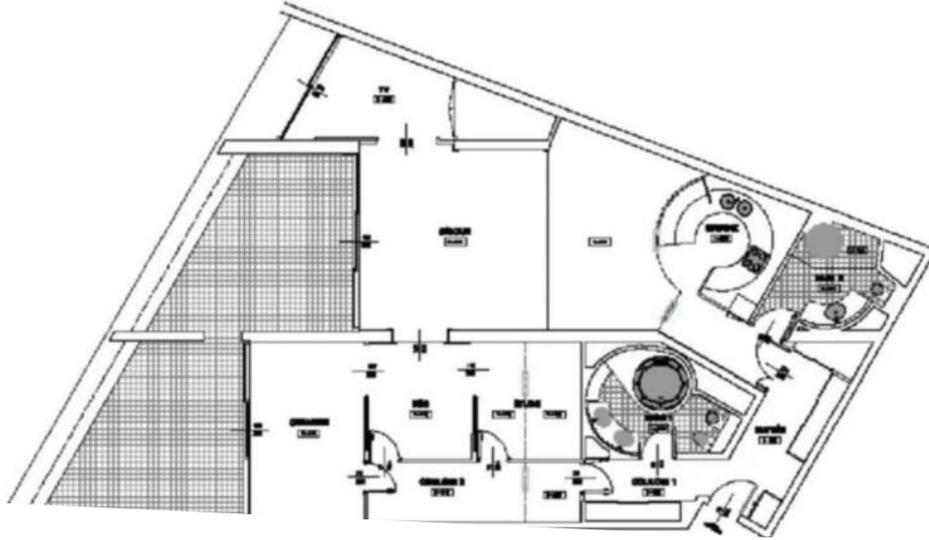




PLAN ACTUEL



Appartement au Monte Carlo Star, Carré d'Or

Vente

9 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Monte Carlo Star	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 163 m²	Superficie terrasse 38 m²
Superficie totale 192 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Cave 1	Etage 1
Etat Bon état	Usage mixte Oui
Date de libération Now	Ref. MCE15

Cet appartement, approuvé pour un usage mixte, offre un potentiel de rénovation exceptionnel. Il peut facilement être transformé en un appartement de quatre pièces ou divisé en deux unités distinctes, offrant des possibilités de vie et d'investissement flexibles.

Agencement

- Un hall d'entrée et un couloir avec de spacieux placards
- Un grand séjour avec espace repas et cuisine ouverte
- Un salon cosy
- Deux chambres



- Un bureau
- Deux salles de bains
- Deux grandes loggias offrant un grand espace extérieur

Caractéristiques de la résidence

- Accès toute l'année à une piscine intérieure chauffée.
- Service de conciergerie 24h/24 et 7j/7.
- Deux entrées distinctes pour un accès direct au Casino du Carré d'Or et au Yacht Club de Monaco au Port Hercule.

Emplacement privilégié

Situé au cœur de Monaco, cet appartement offre un cadre de vie élégant et sophistiqué, à proximité des boutiques de luxe, des équipements de classe mondiale et des attractions emblématiques de Monaco.

PROJET 4 PIÈCES

