



LE FLORESTAN - SPACIEUX 5 PIECES FAMILIAL

31 000 € / mois

+ Charges : 1.200 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Florestan	Quartier Larvotto
Superficie habitable 190 m²	Superficie terrasse 45 m²
Superficie totale 235 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parking 1
Cave 1	Etage 2
Charges 1 200 €	Etat Très bon état
Ref. LVS-2031	

Ce vaste appartement de cinq pièces se trouve au sein de la prestigieuse résidence Le Florestan, située à quelques pas des plages du Larvotto, un quartier entièrement réaménagé, offrant un cadre de vie exceptionnel pour les familles. Idéal pour y vivre avec des enfants, ce secteur résidentiel se distingue par son ambiance conviviale et sa qualité de vie. Ce lieu privilégié propose un large choix de restaurants permettant de profiter pleinement des attraits du quartier.

L'appartement offre des finitions soignées, avec du marbre au sol ce qui apporte une touche de raffinement à l'ensemble de l'espace. Il dispose d'un vaste séjour ouvrant sur une belle terrasse lumineuse révélant une vue imprenable sur la mer et la ville. Il dispose également d'une cuisine ouverte et entièrement équipée, à la fois fonctionnelle et élégante, de quatre



spacieuses chambres et de trois grandes salles de bains.

Ce bien est actuellement proposé meublé, peut également être loué vide, selon les préférences du futur locataire.

Cet espace de vie, élégant et fonctionnel, serait un choix idéal pour une famille avec enfants, offrant un environnement convivial et sécurisé.

L'appartement est proposé à la location avec une place de parking et une cave.

L'appartement est composé d'une entrée menant au séjour avec terrasse et à la cuisine ouverte entièrement équipée. Quatre belles chambres à coucher avec leurs salles de bains et dressings. L'appartement est exposé Sud-Est et vous offre une vue sur la mer et sur la ville.





