



## PARC SAINT ROMAN | 5 PIECES | VUE MER

Vente

17 500 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>6</b>	Immeuble <b>Parc Saint Roman</b>	Quartier <b>La Rousse - Saint Roman</b>
Superficie habitable <b>228 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>48 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>276 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Etage <b>15</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>VM05-984</b>

### Grand Appartement Familial au Parc Saint Roman - Monaco

Découvrez ce somptueux appartement situé au 15<sup>e</sup> étage de la prestigieuse résidence du Parc Saint Roman, à Monaco. Offrant une vue imprenable sur la mer Méditerranée, cet appartement spacieux est en excellent état et promet un cadre de vie exceptionnel alliant confort, élégance et services haut de gamme.

#### Caractéristiques principales :

- **Entrée** : Spacieuse et accueillante.
- **Séjour** : Lumineux et ouvert sur deux terrasses offrant une vue panoramique sur la mer.
- **Cuisine** : Moderne et entièrement équipée, ouverte sur le séjour pour une ambiance conviviale.
- **Chambres** :
  - 2 grandes chambres avec dressings et placards intégrés.
  - 1 chambre supplémentaire.



- **Salles d'eau :**
  - 2 salles de douche élégantes.
  - 1 salle de bains raffinée.
- **Bureau :** Parfait pour travailler ou se détendre dans un espace dédié.

#### Services de la Résidence :

- Piscine extérieure pour profiter des journées ensoleillées.
- Salle de fitness bien équipée pour vos entraînements.
- Service de conciergerie 24h/24, 7j/7, assurant sécurité et assistance à tout moment.

Situé dans un environnement privilégié, cet appartement allie confort familial et prestations de luxe. Une opportunité unique pour vivre dans l'un des cadres les plus prestigieux de Monaco.

Contactez-nous pour plus d'informations ou organiser une visite.







