



## Le Botticelli - Local commercial / Bureaux - Fontvieille

Vente professionnelle 900 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Botticelli</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>23 m<sup>2</sup></b>	Date de libération <b>30/09/2026</b>
Ref. <b>Botticelli-Brx04/Mc2-993</b>	

Le Botticelli est situé dans l'agréable quartier de Fontvieille.

Ce local est idéalement situé à proximité des tous les commerces du village de Fontvieille et du Port.

Actuellement loué 1.779€HT + 355.80€TVA + 222€ charges jusqu'au 30/09/2026 sous un bail 3/6/9.

Composé d'une pièce principale, d'un dégagement et d'une toilette.

