



ROQUEBRUNE CAP MARTIN - 3 PIÈCES VUE MER ET MONACO

Vente

580 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Quartier Village-Cros de Caste-Coupiere-Mont Gros	Ville Roquebrune-Cap-Martin
Pays France	Superficie habitable 73 m²	Chambres 2	Salle de bains 1
Parking 1	Cave 1	Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. VF1523			

À proximité de la Principauté de Monaco, ce 3 pièces d'environ 73m² situé à Roquebrune-Cap-Martin au 1er étage d'une résidence bon standing, se compose de la manière suivante :

- Un hall d'entrée
- Un séjour
- Une cuisine
- Deux chambres
- Un wc indépendant
- Une salle de bains

Bénéficiez également d'un beau balcon avec vue sur la mer.
Une cave et un parking complètent le tout.



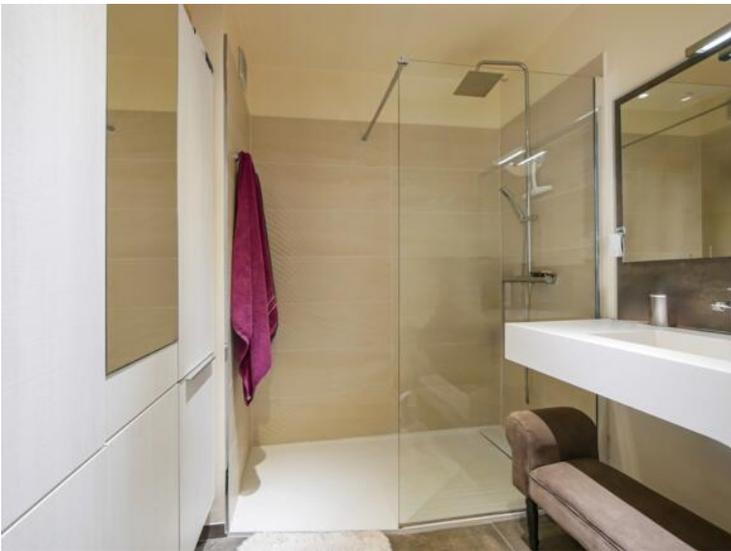
Les honoraires sont à la charge du vendeur sauf stipulation contraire prévue au mandat.

Montant estimé des dépenses annuelles d'énergie pour un usage standard : entre 960€ et 1 350€. Prix moyens des énergies indexés en 2023.

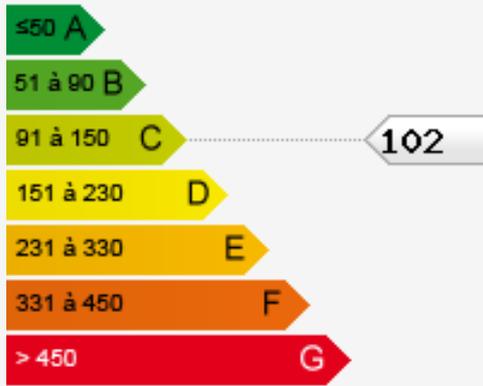
Le bien est soumis au régime de la copropriété, elle comporte 315 lots dont 124 lots d'habitation.

Bien soumis à un état des risques naturels et des pollutions consultables sur le site Géorisques : <https://georisques.gouv.fr/>





Consommations énergétiques



Émissions de gaz à effet de serre

