



Fonds de commerce / Droit au bail

Vente professionnelle

2 500 000 €

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces	Quartier Monte-Carlo	Ville Monaco
Pays Monaco	Superficie habitable 330 m²	Etage RDC	Etat Bon état
Ref. EEM-V-25			

Bail tous commerces. Une opportunité rare dans un cadre d'exception

Cession d'un fonds de commerce idéalement situé au cœur de l'artère commerçante de Monte-Carlo, sur le prestigieux boulevard des Moulins. Ce local raffiné se distingue par sa vitrine attrayante et son emplacement stratégique.

L'espace se déploie sur deux niveaux :

- **Rez-de-chaussée** : 150 m², agrémenté d'une élégante vitrine.
- **Sous-sol** : 180 m² soigneusement aménagés en espace de stockage et bureaux.

