



AGENCE CONTINENTALE

R E A L E S T A T E M O N A C O

Agence Continentale

19, boulevard des Moulins
98000 Monaco

Emma Ruspantini
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64
emma@continentale.mc
www.continentale.mc

Local commercial - Bureau administratif

Vente professionnelle

2 756 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Le Michelangelo	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 85 m²	Etage Rez-de-Chaussée
Date de libération 30/09/2026	Ref. Bur_MICH077

Local lumineux avec grande vitrine et double accès au cœur de fontvieille

Le local se compose de :

- Pièce principale
- 2 pièces secondaires
- Buanderie
- Pièce de stockage
- WC

Actuellement loué pour une durée de 3 années (type 3-6-9) venant à échéance le 30/09/2026, activité commerciale de coiffeur



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/2

Ref. : Bur_MICH077

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

