



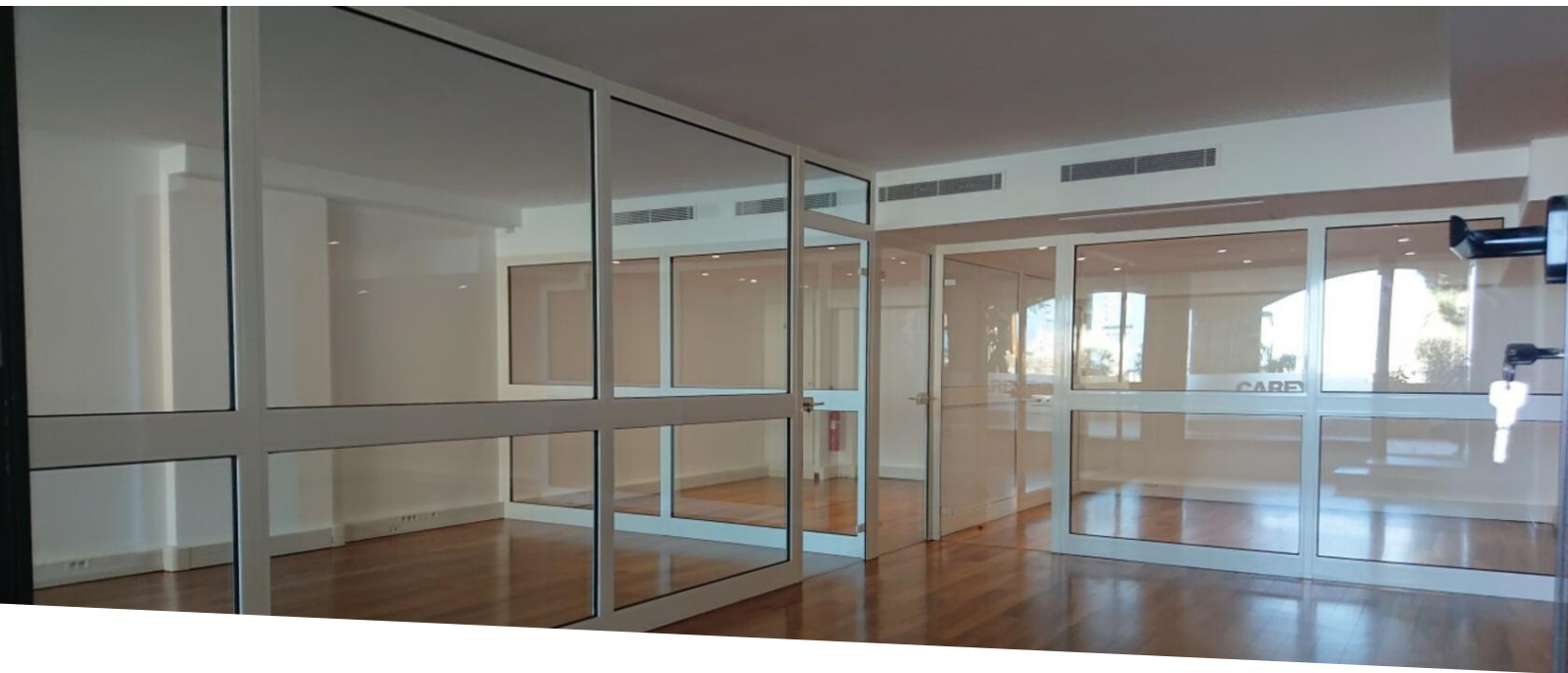
**AGENCE CONTINENTALE**

R E A L E S T A T E M O N A C O

**Agence Continentale**

19, boulevard des Moulins  
98000 Monaco

Emma Ruspantini  
Tél : +377 6 40 61 13 70/+377 93 50 54 64  
emma@continentale.mc  
www.continentale.mc



## Bureau avec grande vitrine - Le Raphael

Vente professionnelle

3 710 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces
Immeuble <b>Raphael</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>94 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>30/09/2025</b>
Ref. <b>BurV_RAPH725</b>	

Grande vitrine sur les jardins

Belle superficie et grande vitrine, bureau refait à neuf qui se compose de :

- Une pièce principale bureau actuellement cloisonné
- Un dégagement
- 1 toilettes

En très bon état, climatisation réversible

Actuellement loué 5760 €/mois charges forfaitaires comprises jusqu'au 14/09/2023



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page  
1/4

Ref. : BurV\_RAPH725

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.









Résidence « Raphael »  
Bureaux  
n° 725-7250

