



Villa de Luxe à Cap-Ferrat avec Vue Imprenable

Vente

17 850 000 €

Type de produit Maison	Nb. pièces +5 pièces	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 413 m²	Superficie terrain 1 840 m²	Chambres 6	Ref. 83687771

Récemment rénovée, cette villa moderne s'étend sur environ 413 m² dans le prestigieux Saint-Jean-Cap-Ferrat, à proximité de l'hotel Four Seasons. Située dans un cadre paisible, la propriété bénéficie d'une lumière naturelle abondante et se trouve dans la zone très recherchée de Cap-Ferrat.

La villa se déploie sur trois niveaux et propose un spacieux salon de 91 m² avec cheminée menant à une grande terrasse. Elle dispose de cinq chambres luxueuses, chacune avec sa propre salle de bain ou douche privative.

Parmi les équipements supplémentaires, on trouve un studio indépendant, une buanderie, une salle de sport, un sauna et une cave à vin. Un grand garage peut accueillir trois voitures et la propriété est complétée par un jardin plat et vaste de 1840 m².

L'étage supérieur offre une vue imprenable sur la mer et bénéficie d'une excellente exposition au sud et à l'ouest. Une magnifique piscine s'intègre parfaitement à la terrasse, valorisant cette maison impeccablement entretenue qui a été récemment rénovée selon des standards irréprochables.











