



Hôtel avec permis de construire pour transformer en hôtel de lux

Vente professionnelle

Prix sur demande

Type de produit Fonds de commerce	Nb. pièces 6	Ville Saint-Jean-Cap-Ferrat	Pays France
Superficie habitable 1 360,48 m²	Superficie terrain 1 700 m²	Etat Travaux à prévoir	Ref. 83405427

Hôtel avec permis de construire pour transformer en hôtel de luxe 5 étoiles Une opportunité extraordinaire d'investir et de devenir propriétaire d'un hôtel situé sur la péninsule enchanteresse et mondialement renommée de Saint-Jean-Cap-Ferrat, sur la Côte d'Azur.

Cet hôtel boutique de charme offre des vues imprenables et dégagées sur le village, le port et les plages. Chaque chambre dispose de sa propre terrasse, permettant aux clients de profiter du charme unique du Sud de la France dans un confort privé.

Idéalement situé à quelques pas du village et de toutes ses commodités, cet hôtel est un véritable trésor caché. Un permis a été accordé pour agrandir l'hôtel de plus de 20 %, portant sa capacité à jusqu'à 34 chambres et incluant des ajouts remarquables tels qu'une piscine, un parking souterrain et un tout nouveau restaurant.

Une fois les rénovations terminées, l'hôtel se distinguera comme un boutique-hôtel haut de gamme unique au cœur de Saint-Jean-Cap-Ferrat, à quelques minutes à pied des plages de 'Passable', 'Cros Dei Pins' et de la Villa Ephrussi de Rothschild.



