

## Monte-Carlo - Villa Palazzino - Studio usage mixte

3 500 € / mois

+ Charges : 180 €

### Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Villa Palazzino</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>37 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>11 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>48 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>Rez de jardin</b>	Charges <b>180 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Ref. <b>L1785MC</b>	

Nichée dans les avenues tranquilles du quartier du Carré d'Or, la Villa Palazzino jouit d'un emplacement prestigieux. Cette propriété constitue un pied-à-terre parfait dans un nouveau développement élégant, offrant non seulement un confort résidentiel mais aussi le potentiel d'un espace de bureau sophistiqué.

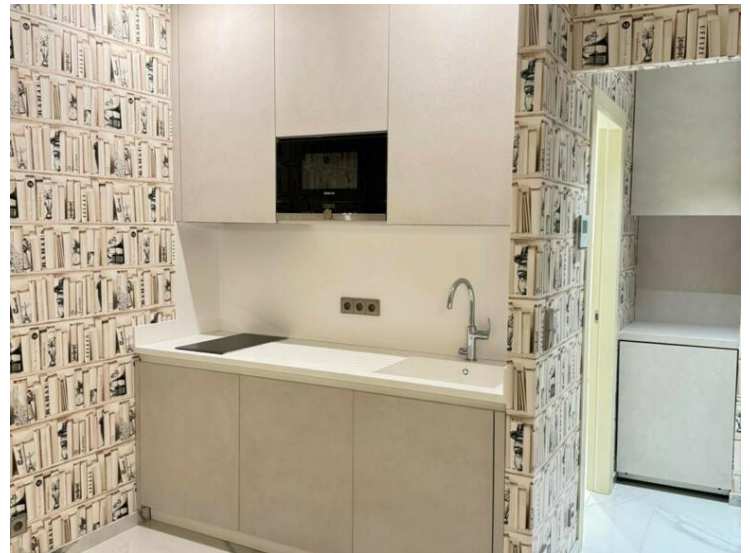
Nichée dans les avenues tranquilles du quartier du Carré d'Or, la Villa Palazzino jouit d'un emplacement prestigieux. Cette propriété constitue un pied-à-terre parfait dans un nouveau développement élégant, offrant non seulement un confort résidentiel mais aussi le potentiel d'un espace de bureau sophistiqué.

Ce studio aux dimensions généreuses est doté de hauts plafonds, d'un carrelage de haute qualité, d'une douche à l'italienne et d'appareils de cuisine intégrés. Il comprend une charmante terrasse, un coin salon, une



salle de bains bien équipée et une cuisine ouverte moderne. Grâce à son agencement flexible, l'espace est également idéal pour une utilisation en tant que bureau professionnel ou espace de travail.

L'immeuble offre des services de sécurité et de conciergerie 24 heures sur 24, garantissant la commodité et la tranquillité d'esprit des résidents et des professionnels.







JOHN TAYLOR

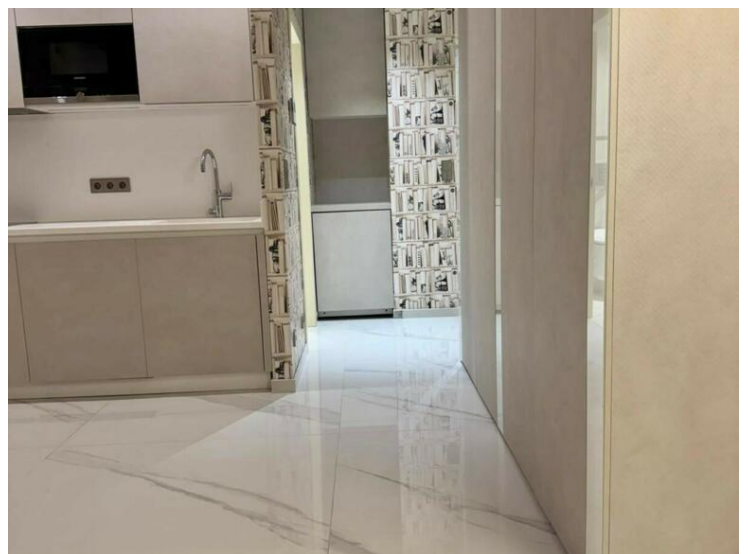
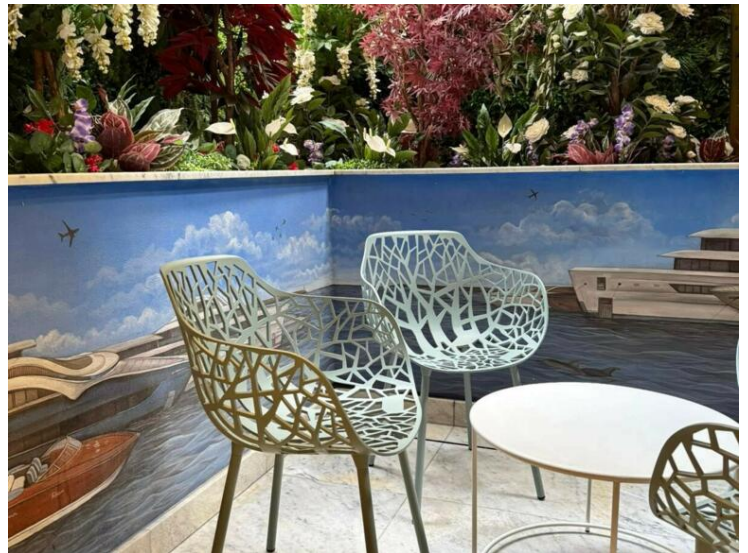
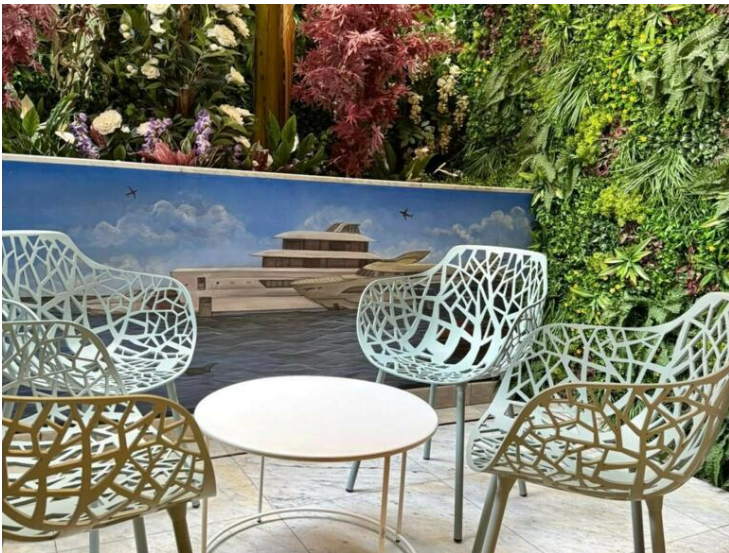
LUXURY REAL ESTATE SINCE 1864

John Taylor

Tél : +377 93 50 30 70

monaco@john-taylor.com

www.john-taylor.fr/agence-immobiliere-de-prestige/monaco



MonteCarlo-RealEstate.com

Page 3/4

Ref. : L1785MC

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.



