



Fontvieille - un 3 pièces élégant et moderne

Vente

16 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Seaside Plaza	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 161 m²	Superficie totale 89 m²	Ref. V0148HM	

Appartement rénové et lumineux de 3 pièces situé en face du Port de Cap d'Ail dans le quartier de Fontvieille. Il s'étend sur 250 m² au total et se compose d'une entrée, un séjour ouvrant sur la terrasse et bénéficiant d'une vue sur le Port de Cap d'Ail, une cuisine ouverte et conviviale, une chambre en suite avec une salle de bains, une chambre en suite avec une salle de douche, un espace de bureau, un toilette invités, et une buanderie. Toutes les pièces s'ouvrent sur la terrasse qui longe l'ensemble de l'appartement.

Ce luxueux bien se situe dans une résidence 'Le Seaside Plaza' qui propose un service de sécurité et de concierge disponible 24h/24 ainsi qu'un espace détente autour d'une piscine. Le quartier de Fontvieille, à l'ouest de la Principauté, a été presque entièrement gagné sur la mer entre 1966 et 1973. Il est particulièrement connu pour son Jardin de la Princesse Grace, son hélicoptère, ses nombreux commerces, son port de plaisance, son stade de football et son université internationale (IUM). Le quartier est particulièrement apprécié pour ses larges espaces verts au calme offrant de très belles vues sur la Mer. L'appartement est vendu avec une cave et deux emplacements de parking.



