



## Très beau 2 pièces à usage mixte en plein Carré d'Or

Vente

Exclusivité

3 800 000 €

Type de produit  
**Appartement**

Nb. pièces  
**2 pièces**

Carré d'Or 2 pièces rénové avec son petit jardin japonais

Immeuble  
**Le Mirabel**

Quartier  
**Carré d'Or**

Superficie habitable  
**62,50 m<sup>2</sup>**

Superficie terrasse  
**28,20 m<sup>2</sup>**

Superficie totale  
**90,70 m<sup>2</sup>**

Chambre  
**1**

Salles de bains  
**2**

Parking  
**1**

Etage  
**1**

Charges annuelles  
**8 315 €**

Etat  
**Bon état**

Usage mixte  
**Oui**

Date de libération  
**immédiate**

Ref.  
**Mirabel3P**

Très bel appartement à usage mixte, en bon état, disposant d'un agréable espace de vie extérieur



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
**1/5**

Ref. : Mirabel3P

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

aménagé en jardin japonais sur une terrasse en teck.

Entièrement climatisé il se compose : d'un séjour ouvrant sur une terrasse, d'un coin cuisine entièrement équipée, d'une grande chambre avec placards et sa salle de bains en suite, et d'une plus petite pouvant servir de bureau avec en face une salle de douche complète.

Un parking inclus dans le prix . Accès à la piscine du Mirabeau.







