



## Au cœur du Carré d'Or - Magnifique bureau

17 900 € / mois

+ Charges : 250 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>5 pièces</b>
Immeuble <b>Palais Saint James</b>	Quartier <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable <b>135 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>5 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>140 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Charges <b>250 €</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>Rapidement</b>
Ref. <b>AL 6 MC bureau bis</b>	

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Situé dans une résidence avec concierge, au cœur du Carré d'Or, magnifique bureau triple expositions, composé d'un hall d'entrée, 4 pièces, dont une grande avec cuisine équipée, 3 salles de douche complète, climatisation, belle hauteur de plafond, belles prestations.



Cave dans l'immeuble.

Possibilité de louer un emplacement parking situé au Park Palace 300 €uros en sus.





