

### **Carat Properties**

Tour Odéon 36 av. de l'Annonciade 98000 Monaco

Marie Françoise RAMOS Tél:+33 6 18 00 38 73 mf@carat-properties.com carat-properties.com



# Au cœur du Carré d'Or - Magnifique bureau

17 900 € / mois + Charges : 250 €

Location professionnelle

AL 6 MC bureau bis

Type de produit	Nb. pièces
<b>Bureau</b>	<b>5 pièces</b>
Immeuble Palais Saint James	<i>Quartier</i> <b>Carré d'Or</b>
Superficie habitable	Superficie terrasse
<b>135 m²</b>	<b>5 m</b> ²
Superficie totale	Chambres
<b>140 m²</b>	<b>3</b>
Salles de bains	Parking
<b>3</b>	<b>1</b>
Cave	Charges
<b>1</b>	<b>250 €</b>
Usage mixte	Date de libération
<b>Oui</b>	Rapidement
Ref.	

A deux pas du Casino, commerces et commodités

Situé dans une résidence avec concierge, au cœur du Carré d'Or, magnifique bureau triple expositions, composé d'un hall d'entrée, 4 pièces, dont une grande avec cuisine équipée, 3 salles de douche complète, climatisation, belle hauteur de plafond, belles prestations.



### MonteCarlo-RealEstate.com



Ref. : AL 6 MC bureau bis



Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél: +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com carat-properties.com

Cave dans l'immeuble.

Possibilité de louer un emplacement parking situé au Park Palace 300 €uros en sus.















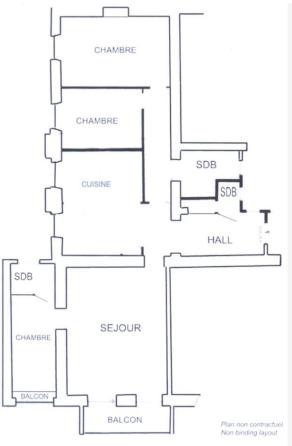
Carat Properties

Marie Françoise RAMOS

Tél: +33 6 18 00 38 73

mf@carat-properties.com carat-properties.com







## MonteCarlo-RealEstate.com



Ref.: AL 6 MC bureau bis