



F&F

MONACO LUXURY REAL ESTATE



Magnifiques Bureaux à Fontvieille

Vente professionnelle

8 900 000 €

Type de produit

Bureau

Nb. pièces

6

Immeuble

Seaside Plaza

Quartier

Fontvieille

Superficie habitable

220 m²

Charges annuelles

17 600 €

Ref.

SSideBX9

Au rez de chaussée de l'un des immeubles les plus prestigieux de Fontvieille, bureaux à vendre, d'une superficie de 220 m².

Les bureaux bénéficiant, tous, de très belles fenêtres donnant sur des jardins, sont très lumineux.

Tout l'espace est climatisé. Il se compose d'une partie accueil, de 6 bureaux (dont certains modulables) d'une tisanerie, de toilettes Homme et toilettes Femmes et d'une douche.

Les bureaux disposent également d'un accès indépendant par les jardins et un d'un accès par l'intérieur de l'immeuble qui dispose d'une conciergerie 24/24 h.

Rendement annuel pour investisseurs : Supérieur à 2,7%







