



## Monaco / Roqueville / Spacieux bureaux dans le centre

**Exclusivité**

**8 700 € / mois**

+ Charges : 400 €

Location professionnelle

Idéal professions libérales ou bureau

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Roqueville</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>110 m<sup>2</sup></b>	Parking <b>1</b>
Etage <b>RDC surélevé</b>	Charges <b>400 €</b>
Usage mixte <b>Oui</b>	Date de libération <b>à convenir</b>
Ref. <b>RG 6005burpkg</b>	

Bureaux situés dans une résidence calme avec parc et service de sécurité, à 5 minutes du Casino.

Il se compose d'une entrée, 4 pièces, WC hommes/femmes séparés, réserve et local technique indépendant. Climatisation réversible.

Les bureaux sont munis d'un système d'alarme, détection incendie ainsi qu'un réseau informatique aux normes.

Possibilité d'usage résidentiel.



Un emplacement de parking dans un immeuble voisin est inclus dans le loyer.



