



Exclusivité - Vente - Appartement d'Exception à la Condamine, Monaco

Vente

Exclusivité

9 500 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces	Immeuble Villa Portofino	Quartier Condamine
Superficie habitable 152 m²	Chambres 3	Salles de bains 3	Parkings 2
Etage 3	Charges annuelles 16 000 €	Etat Neuf	Meublé Oui
Date de libération Rapidement	Ref. 85366660		

Découvrez ce sublime appartement de 4 pièces situé au 3^{ème} étage d'un immeuble prestigieux et entièrement neuf, au cœur du quartier prisé de la Condamine. À quelques pas du port, du célèbre circuit de Formule 1 et de toutes les commodités, cet appartement de 152 m² offre un cadre de vie unique.

Ce bien d'exception se distingue par des prestations haut de gamme et une conception architecturale moderne. Son agencement optimal comprend :

- Un spacieux hall d'entrée desservant l'ensemble des pièces à vivre.
- Un WC invités
- Une chambre de maître avec salle de bain et dressing
- Un séjour lumineux ouvrant sur un balcon
- Une cuisine ouverte sur le séjour et donnant accès au balcon
- Deux autres chambres, chacune avec salle d'eau attenante, dégagement et balcon.



Soit trois balcons dont un offrant un espace extérieur de détente

En complément, un emplacement de stationnement automobile permettant de garer 2 voitures l'une au dessus de l'autre par un système ingénieux, situé au troisième sous-sol ajoute un confort précieux en centre-ville.

Ne manquez pas cette opportunité rare d'acquérir un bien unique dans un des quartiers les plus dynamiques de Monaco. Pour tout renseignement ou pour organiser une visite, contactez-nous sans tarder.







