



## Appartement de 2 Pièces à l'Albatros

Location

Exclusivité

7 500 € / mois

|  |   |   |                         |
|--|---|---|-------------------------|
| Type de produit<br><b>Appartement</b>              | Nb. pièces<br><b>2 pièces</b>                     | Immeuble<br><b>Albatros</b>                     | Quartier<br><b>Port</b> |
| Superficie habitable<br><b>57,50 m<sup>2</sup></b> | Superficie terrasse<br><b>14,50 m<sup>2</sup></b> | Superficie totale<br><b>71,50 m<sup>2</sup></b> | Chambre<br><b>1</b>     |
| Salle de bains<br><b>1</b>                         | Ref.<br><b>LMP-LMC-A02</b>                        |   |                         |

Appartement usage mixte de 2 pièces entièrement rénové situé sur le Port Hercule avec très belle vue mer au niveau du départ du Grand Prix de Formule 1.

Cet appartement de 71,50m2 dont 14,50m2 de terrasse se compose actuellement d'une entrée, d'un salon, d'une cuisine séparée, d'une chambre, d'une salle de bains et d'un WC indépendant. Toutes les pièces ouvrent sur la terrasse en façade orientée Est.

Possibilité usage mixte (Bureau ou habitation)

Très agréable vue sur le Port de Monaco et le départ du Grand Prix de Formule 1, emplacement idéal au cœur du quartier très dynamique de la Condamine et de ses nombreux commerces et restaurants.



