#### Majestic Real Estate

17 Av. Albert II 98000 Monaco

Tél: +33 (0)6 59 22 67 88 femke@majesticrealestate.mc



# Beau 3 pièces dans résidence bourgeoise - Possibilité de parking et cave en sus

Vente 2 980 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble Villa Bellevue (Grimaldi)	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable	Chambres
<b>85 m</b> ²	<b>2</b>
Salles de bains	Etage
<b>2</b>	<b>1</b>
Etat	Usage mixte
<b>Bon état</b>	<b>Oui</b>
<i>Lois</i> <b>Loi 887</b>	Ref. MAJESTIC AR 008

Pour habitation, usage mixte ou profession libérale (sous conditions)

De très beaux volumes pour cet appartement de 3 pièces composé d'une pièce de séjour avec cuisine ouverte équipée, d'un dégagement menant à deux chambres dont une avec coin douche en suite, une salle d'eau avec buanderie et toilettes, et de toilettes invités.

Très calme, équipé d'une climatisation et de double vitrages, ascenseur. Très beau jardin dans la résidence.

Possibilité d'acheter dans un immeuble voisin un parking privé pour 350.000 € et une cave pour 80.000 €.



#### MonteCarlo-RealEstate.com

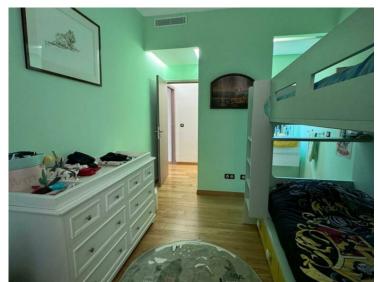
1/4

Ref.: MAJESTIC AR 008

# Majestic Real Estate Tél: +33 (0)6 59 22 67 88 femke@majesticrealestate.mc















### MonteCarlo-RealEstate.com

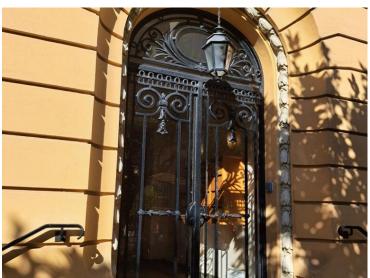
Ref.: MAJESTIC AR 008

# Majestic Real Estate Tél: +33 (0)6 59 22 67 88 femke@majesticrealestate.mc















### MonteCarlo-RealEstate.com

Ref.: MAJESTIC AR 008

# Majestic Real Estate Tél: +33 (0)6 59 22 67 88 femke@majesticrealestate.mc





