



## Beau 3 pièces dans résidence bourgeoise - Possibilité de parking et cave en sus

Vente

2 980 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Bellevue (Grimaldi)</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>85 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Etage <b>1</b>
Etat <b>Bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Lois <b>Loi 887</b>	Ref. <b>MAJESTIC AR 008</b>

Pour habitation, usage mixte ou profession libérale (sous conditions)

De très beaux volumes pour cet appartement de 3 pièces composé d'une pièce de séjour avec cuisine ouverte équipée, d'un dégagement menant à deux chambres dont une avec coin douche en suite, une salle d'eau avec buanderie et toilettes, et de toilettes invités.

Très calme, équipé d'une climatisation et de double vitrages, ascenseur. Très beau jardin dans la résidence.

Possibilité d'acheter dans un immeuble voisin un parking privé pour 350.000 € et une cave pour 80.000 €.







