



Nouveau : 2/3 PIECES CONDAMINE AVEC FORT POTENTIEL

Vente 2 690 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble PAUL LORENZI	Quartier Condamine
Superficie habitable 65 m²	Superficie terrasse 2 m²
Superficie totale 67 m²	Chambres 2
Salle de bains 1	Cave 1
Etat Travaux à prévoir	Lois 1235
Ref. 24102024	

Situé dans un petit immeuble ancien, en plein coeur du quartier del la Condamine, proche de toutes les commodités, 2/3 pieces à rénover avec fort potentiel.

En plein coeur du quartier dynamique et très recherché de la Condamine, appartement de 2/3 pièces composé de :

- une grande entrée,
- une cuisine séparée,
- un séjour/salle à manger avec balcon
- une grande chambre avec dressing
- une chambre avec alcove
- une salle de bains.
- un WC invités
- très beaux volumes avec HSP de 3m
- une grande cave de 9m2 complète ce bien.
- très calme

- Appartement sous loi 1.235.

- L'appartement est proposé à la vente avec 1/3 du droit de l'air.



