



## BUREAU DANS LE CENTRE

**5 300 € / mois**  
(Charges comprises)

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Studio</b>
Immeuble <b>Villa Olghetta</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>75 m<sup>2</sup></b>	Etage <b>RDC</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Usage mixte <b>Oui</b>
Date de libération <b>Immédiatement</b>	Ref. <b>LA-23-2024</b>

Un bureau dans le quartier de la Condamine à Monaco offre une localisation centrale, une proximité avec les services et entreprises, ainsi qu'une image prestigieuse. Ce quartier dynamique attire les talents, facilite les rencontres professionnelles et permet de capter une clientèle internationale lors des événements de renom. C'est un emplacement stratégique pour renforcer la visibilité et la réputation d'une entreprise.

Bureau spacieux et lumineux de 75 m<sup>2</sup>, entièrement rénové dans un style moderne. Il comprend deux espaces distincts, dont un en mezzanine, une cuisine équipée, ainsi qu'une salle de douche complète. Ce bien est disponible à usage résidentiel ou mixte, offrant flexibilité et confort.



