



2, rue de la Turbie 98000 Monaco

Tél: +377 97 97 31 08 Fax: +377 97 97 31 09 info@harrochrealestate.com www.harrochrealestate.com



## Local administratif de prestige au cœur de Fontvieille Vente professionnelle 789 000 €

Type de produit	Nb. pièces
<b>Bureau</b>	-
Immeuble	Quartier
<b>Botticelli</b>	<b>Fontvieille</b>
Superficie habitable	Etage
<b>19 m</b> ²	<b>RDC</b>
Ref. <b>HHV1710244</b>	

Emplacement de choix à Fontvieille : local lumineux avec services exclusifs, idéal pour une activité administrative.

Local commercial/administratif unique au sein de l'immeuble Le Botticelli, idéalement situé en rez-de-chaussée, avec une vitrine attrayante donnant sur la charmante placette des "Oliviers" au cœur de Fontvieille. Cet espace de 19 m², parfait pour une activité professionnelle ou un bureau élégant, dispose d'une pièce principale lumineuse avec un grand placard et des aménagements pratiques. L'environnement verdoyant et calme garantit un cadre de travail serein.

Le bien bénéficie également des services exclusifs du poste de garde de Fontvieille Village, incluant la réception de colis et une sécurité renforcée par des rondes régulières.



MonteCarlo-RealEstate.com

Ref. : HHV1710244



## Harroch Real Estate Monaco

Tél: +377 97 97 31 08 Fax: +377 97 97 31 09

info@harrochrealestate.com www.harrochrealestate.com





