



LOCATION 3 PIECES - CARRE D'OR

Exclusivité

9 500 € / mois

(Charges comprises)

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 3 pièces
Immeuble Palais Oceania	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 91 m²	Superficie terrasse 4 m²
Superficie totale 95 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1
Etage 1	Etat Très bon état
Date de libération 01/11/2024	Lois Loi 887
Ref. SG-LOCEA-24	

Idéalement situé dans le cœur du quartier de Monte Carlo.

Au premier étage d'un immeuble du début du XXe siècle, il bénéficie de la beauté du style bourgeois avec ses volumes généreux et sa belle hauteur sous plafond.

Composé de deux chambres à coucher avec salle de bain pour l'une et salle de douche pour l'autre, d'une cuisine aménagée ouverte, l'appartement comprend de nombreux rangements.

L'exposition des lieux confère, en plus d'une agréable vue mer et ville pour l'espace de vie et la chambre principale, une luminosité optimale.

Soumis au régime de la loi 887 (voir conditions).

Disponible au 1er Décembre 2024.

Un emplacement de parking est disponible en sus dans l'immeuble Prince de Galles au prix de 400€/mois, charges incluses.





