



Michelangelo - Local Commercial / Bureaux Administratifs

Vente professionnelle 2 750 000 €

Type de produit Local	Nb. pièces 3 pièces	Immeuble Le Michelangelo	Quartier Fontvieille
Superficie habitable 87 m²	Charges annuelles 5 484 €	Date de libération 01/10/2026	Ref. HP-VM077

Sur le port de Fontvieille, dans un immeuble de style 'Néoprovençal' érigé sur 8 étage.

D'une surface totale de 87 m² ce local commercial/bureaux administratifs est composé d'une pièce principal bénéficiant d'une large vitrine avec un double accès, deux pièces latérales, une pièce de stockage, une buanderie, nombreux rangements.

Actuellement activité commerciale de coiffeur loué 4881,40euros TTC par mois venant à échéance le 30/09/2026.

