



Splendide appartement 3 pièces clé en main avec vaste terrasse p

Vente

11 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces	Immeuble Les Ligures	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 120 m²	Superficie terrasse 179 m²	Superficie totale 299 m²	Chambres 2
Salles de bains 2	Parking 1	Cave 1	Etat Neuf
Ref. V0126GS			

Splendide appartement 3 pièces clé en main avec vaste terrasse panoramique Situé au 14^e étage de la résidence Les Ligures, cet appartement de 3 pièces offre 120 m² habitables et une vaste terrasse de 179 m² avec vue panoramique sur la mer, les montagnes et la Principauté de Monaco.

Conçu par l'architecte d'intérieur Emilie Dufva Barreca, cet appartement 'clé en main', entièrement rénové avec des matériaux de qualité et vendu meublé, est prêt à habiter. L'entrée mène à un espace de vie lumineux comprenant un salon et une cuisine ouverte moderne équipée. Les deux chambres spacieuses, dont une suite parentale avec dressing, ont chacune une salle de bains privative. Un toilette invités complète ce bien. La terrasse, accessible depuis chaque pièce, est aménagée en espaces extérieurs propices à la détente, idéale pour profiter du climat méditerranéen et de la vue panoramique.

Les Ligures offre des prestations haut de gamme : piscine familiale, tennis, salle de fitness, sauna, aire de jeux pour enfants, sécurité et conciergerie 24h/24. L'appartement comprend deux caves et une place de



parking.

Le quartier, réputé pour sa tranquillité et sa verdure, est proche des commerces, écoles et transports. Il offre un cadre de vie idéal avec des vues exceptionnelles sur la Méditerranée et la Principauté de Monaco.







