



TOTAL NIVEAU 1	91,24 m ²
TOTAL NIVEAU 2	91,24 m ²
TOTAL GENERAL	346,24 m²
TERRASSES	49,34 m ²

Balmoral / Duplex d'exception

Location

110 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces	Immeuble Le Balmoral	Quartier Carré d'Or
Superficie totale 346 m²	Chambres 3	Salles de bains 3	Parkings 3
Cave 1	Etage 1er et 2è	Etat Prestations luxueuses	Date de libération 02-03/2025
Ref. RA 7768			

Situé dans une résidence prestigieuse du Carré d'Or, à deux pas de l'hôte l'Hermitage, ce duplex grand luxe dispose de 3 chambres avec leur salle de bains en suite ainsi qu'une chambre de service pour le personnel.

Possibilité pour les résidents d'accéder à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Il est loué avec 3 emplacements de parking et une cave.



SOCIETE DES BAINS DE MER PLACE DU CASINO - LE SPORTING D'HIVER MC 98000 MONACO	
Appartement 1 Niv 2	ECH: 1/100



SURFACES	
TOTAL NIVEAU 1	255,00 m ²
TOTAL NIVEAU 2	91,24 m ²
TOTAL GENERAL	346,24 m²

