



## BUREAU - Port de Fontvieille

4 350 € / mois  
+ Charges : 700 €

Location professionnelle

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces <b>Openspace</b>
Immeuble <b>Le Cimabue</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>39 m<sup>2</sup></b>	Chambre <b>1</b>
Salle de bains <b>1</b>	Etage <b>RDC</b>
Charges <b>700 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Date de libération <b>15/11/2024</b>	Ref. <b>FV - CIM - B02</b>

Dans l'immeuble appelé « Cimabue », résidence équipée d'un service de conciergerie 24h/24 et 7j/7, d'une piscine intérieure, d'une salle de fitness et d'un spa.

Bureau de 39 m<sup>2</sup> en excellent état avec des finitions de luxe; l'accès au bureau se fait directement depuis placette des Oliviers, deux grandes vitrines donnent une bonne luminosité.

Sols et murs avec détails en marbre, une salle de bain de service.

Vue sur le port de Fontvieille .

Le loyer est soumis à la TVA.



Loyer : 4350 € + 870 € TVA = 5.220€

Disponibilité à partir du 15 Novembre 2024.





