



Elegant 5 pièces offrant une vue imprenable sur la mer

Vente

17 900 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Les Ligures	Quartier Jardin Exotique
Superficie habitable 176 m²	Superficie terrasse 287 m²
Superficie totale 463 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Caves 3	Etage 14
Charges annuelles 15 600 €	Date de libération Disponible
Ref. MP-2822	

Ce bien unique sur le marché combine à la perfection le confort d'un intérieur contemporain avec le privilège d'un grand espace extérieur, offrant un cadre de vie idéal pour une famille en quête de luxe, de sérénité et d'une vue panoramique d'exception sur la mer et Monaco.

Ce magnifique appartement familial, situé en étage élevé, offre un cadre de vie exceptionnel. Récemment rénové avec des finitions haut de gamme et vendu meublé, il est prêt à accueillir ses nouveaux occupants. Avec ses 176 m² habitables, il combine élégance et confort, le tout sublimé par une terrasse spectaculaire de 287 m².

3 caves et 2 parkings sont inclus.



L'appartement s'ouvre sur un double séjour lumineux, offrant une vue panoramique sur la mer Méditerranée et la Principauté de Monaco. Ce séjour spacieux est prolongé par une grande cuisine américaine ouverte, entièrement équipée avec des appareils de dernière génération et un îlot central. Un bureau discret vient compléter cet espace de vie.

Les trois grandes chambres, chacune avec leur salle de bains privative, offrent un confort optimal. Toutes les autres pièces de l'appartement bénéficient d'un accès direct à la vaste terrasse.

Transformée en un espace de vie extérieur, la terrasse de 287 m² se divise en plusieurs zones : un salon d'été, un espace repas ainsi que de nombreux espaces arborés qui apportent fraîcheur et verdure.

Les Ligures est un immeuble de standing situé dans quartier du Jardin Exotique, il surplombe la Principauté de Monaco. Au cœur de la résidence, une grande piscine, un jardin d'enfants, un court de tennis, une salle de fitness et un sauna. Service de conciergerie 24h/24.





