

## Magrey And Sons Monaco

2, avenue Saint Laurent 98000 Monaco

> Tél: +377 97 70 10 10 Fax: +377 97 70 10 11 monaco@magrey.com www.magreymonaco.com



## Appartement de prestige

Vente 6 400 000 €

| Type de produit <b>Appartement</b> | Nb. pièces           | Quartier            | Ville                     |
|------------------------------------|----------------------|---------------------|---------------------------|
|                                    | <b>3 pièces</b>      | <b>Monte-Carlo</b>  | <b>Monaco</b>             |
| Pays                               | Superficie habitable | Superficie terrasse | Superficie totale  125 m² |
| <b>Monaco</b>                      | <b>115 m²</b>        | <b>10 m²</b>        |                           |
| Chambres 2                         | Salles de bains      | Ref.                |                           |

Un appartement de 125 m², idéalement situé au 5e étage de la Villa Richmond. Avec sa position à l'angle, cet appartement offre une vue sur ville et sur le boulevard Princesse Charlotte, et vous séduira dès le premier regard.

Composé de deux chambres spacieuses, chacune dotée de sa propre salle de douche avec W.C., cet appartement vous offre un cadre de vie moderne et fonctionnel.

Le grand espace de vie, alliant cuisine ouverte et séjour, s'étend jusqu'au balcon. Chaque détail a été soigneusement pensé pour optimiser l'espace et le confort, vous offrant une atmosphère accueillante et élégante.

La disposition actuelle allie praticité et raffinement : entrée, cuisine/séjour lumineux, chambres, et finitions de qualité.

Vous êtes à proximité immédiate des commerces et des commodités de Monaco, dans un immeuble de standing qui respire le charme et l'élégance.



## MonteCarlo-RealEstate.com







monaco@magrey.com www.magreymonaco.com

Ce document n'a aucune valeur contractuelle: Le descriptif, les plans, et les surfaces ne sont donnés qu'à titre indicatif. Honoraires agence 3% HT

























