



## DONATELLO

Vente professionnelle

2 290 000 €

Type de produit <b>Bureau</b>	Nb. pièces
Immeuble <b>Le Donatello</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>59 m<sup>2</sup></b>	Ref. <b>517P62V</b>

Quartier de Fontvieille, proche de toutes commodités, bureau de 2 pièces, en rez-de-chaussée avec vue sur le jardin, d'environ 59 m<sup>2</sup> dont 51 m<sup>2</sup> de surface habitable et 8 m<sup>2</sup> de loggia/terrasse. Il a été rénové, il est très calme et bénéficie d'une entrée indépendante.

Il est en parfait état, avec parquet au sol, double vitrage occultant, climatisation réversible et se compose ainsi: Entrée, séjour, cuisine, salle de bains complète, 1 chambre, 1 dressing, 2 placards, 1 loggia, 1 parking, 1 cave

Quartier de Fontvieille, proche de toutes commodités, bureau de 2 pièces, en rez-de-chaussée avec vue sur le jardin, d'environ 59 m<sup>2</sup> dont 51 m<sup>2</sup> de surface habitable et 8 m<sup>2</sup> de loggia/terrasse. Il a été rénové, il est très calme et bénéficie d'une entrée indépendante.

Il est en parfait état, avec parquet au sol, double vitrage occultant, climatisation réversible et se compose ainsi: Entrée, séjour, cuisine, salle de bains complète, 1 chambre, 1 dressing, 2 placards, 1 loggia, 1 parking, 1 cave.

Actuellement loué jusqu'au 14 novembre 2025.



