



Pavillon Maurice - Triplex roof

Exclusivité

65 000 € / mois

+ Charges : 2.500 €

Location

| | |
|--|---|
| Type de produit Appartement | Nb. pièces 6 |
| Immeuble Pavillon Maurice | Quartier Condamine |
| Superficie habitable 245 m² | Superficie terrasse 235 m² |
| Superficie totale 480 m² | Chambres 4 |
| Salles de bains 4 | Parkings 2 |
| Cave 1 | Etage 4-5-6 |
| Charges 2 500 € | Etat Prestations luxueuses |
| Ref. Pavillon Maurice - Triplex roof | |

Immeuble de luxe

Art Deco Building with **Monaco Luxury Rental Signature.**

Travaux en cours, livraison Janvier 2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/3

Ref. : Pavillon Maurice - Triplex roof

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Appartement de 6 pièces en triplex/roof entièrement rénové et luxueusement meublé, y compris les rideaux à toutes les fenêtres.

Situé au 4-5et 6 ème étage:

5ème étage : triple salon, grande cuisine équipée avec buanderie et coin repas, toilette invités, grande terrasse meublée bénéficiant d'une exposition Sud-Est avec vue sur le port, la mer et le Palais.

4ème étage : chambre de maître avec grande salle de bains et grand dressing, 3 chambres avec chacune sa salle de douches et placards, grande terrasse meublée bénéficiant d'une exposition Sud-Est avec vue sur le port, la mer et le Palais.

6ème étage : terrasse roof aménagée avec coin pergola et cuisine d'été équipée.

Deux parkings (numéro 407/408) et une grande cave (numéro 11) complètent ce bien.

Bail de 2 ans minimum.

Dépôt de garantie de 5 mois de loyer

Visites possible le vendredi 22 novembre et à partir du mardi 26 novembre tous les jours.



