



## Pavillon Maurice - 4 pièces

**Exclusivité**

**27 000 € / mois**

+ Charges : 1.000 €

Location

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Pavillon Maurice</b>	Quartier <b>Condamine</b>
Superficie habitable <b>126,80 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>35,60 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>162,40 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parking <b>1</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>1</b>
Charges <b>1 000 €</b>	Etat <b>Prestations luxueuses</b>
Ref. <b>Pavillon Maurice - 4 pièces</b>	

Appartement luxueusement rénové

Art Deco Building with **Monaco Luxury Rental Signature.**

Travaux en cours, livraison Janvier 2025.





Situé au 1<sup>ere</sup> étage:

Appartement de 4 pièces entièrement rénové, et luxueusement meublé, y compris les rideaux à toutes les fenêtres.

Composé d'un double salon, salle à manger, magnifique cuisine équipée, grande terrasse meublée bénéficiant d'une exposition Sud-Est avec vue sur le port, la mer.

Chambre de maître avec salle de douches et dressing, 2 chambres avec salle de douches et placards, grande terrasse.

Un parking (numéro 307) et une cave (numéro 7) complètent ce bien.

Bail de 2 ans minimum.

Dépôt de garantie de 5 mois de loyer

**Visites possible le vendredi 22 novembre et à partir du mardi 26 novembre tous les jours.**



