



Pavillon Maurice - 5 pièces duplex en Rez-de Jardins

Exclusivité

45 000 € / mois

+ Charges : 2.000 €

Location

Type de produit Appartement	Nb. pièces 6
Immeuble Pavillon Maurice	Quartier Condamine
Superficie habitable 224,40 m²	Superficie terrasse 110,90 m²
Superficie totale 335,30 m²	Chambres 4
Salles de bains 3	Parking 1
Cave 1	Etage RDJ - Entresol 02
Charges 2 000 €	Etat Prestations luxueuses
Date de libération Mars	Ref. Pavillon Maurice - 5 pièces duplex

Appartement luxueusement rénové

Art Deco Building with **Monaco Luxury Rental Signature/**

Travaux en cours, livraison Mars 2025



[MonteCarlo-RealEstate.com](https://www.MonteCarlo-RealEstate.com)

Page
1/2

Ref. : Pavillon Maurice - 5 pièces duplex

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Situé au RDJ- ENTRESOL 2:

6 pièces Villa Duplex, entièrement rénové, et luxueusement meublé, y compris les rideaux à toutes les fenêtres.

Au rez-de-jardin : un double salon, magnifique cuisine équipée, grande terrasse bénéficiant d'une vue Mer et Port, exposée Sud/Est, chambre de maître avec salle de bains et grand dressing, grande terrasse meublée.

Au niveau entresol 02 : une chambre avec placard et salle de douches, 1 toilette invités, deux chambres avec placard et salle de douches, donnant sur une cours privative.

Bénéficiant d'une entrée privative avec un accès direct pour la voiture, ainsi qu'une grande cave (numéro 10) complètent ce bien.

Bail de 2 ans minimum.

Dépôt de garantie de 5 mois de loyer

Visite à partir du 15 Fevrier 2025

