Majestic Real Estate
17 Av. Albert II
98000 Monaco
Tél : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc

Appartement de deux pièces avec grands rangements, au calme

Vente

1 890 000 €

Type de produit **Appartement**	*Nb. pièces* **2 pièces**
Immeuble **Auteuil**	*Quartier* **La Rousse - Saint Roman**
Superficie habitable **53 m²**	*Chambre* **1**
Salle de bains **1**	*Etage* **RDJ**
Etat **Bon état**	*Usage mixte* **Oui**
Ref. **MAJESTIC AR 006**	

Appartement idéal pour investisseurs: possibilité de l'utiliser pour habitation bourgeoise, usage mixte ou même profession libérale. A été loué récemment pour 4.000 € mensuel, rentabilité de 2,5 %.

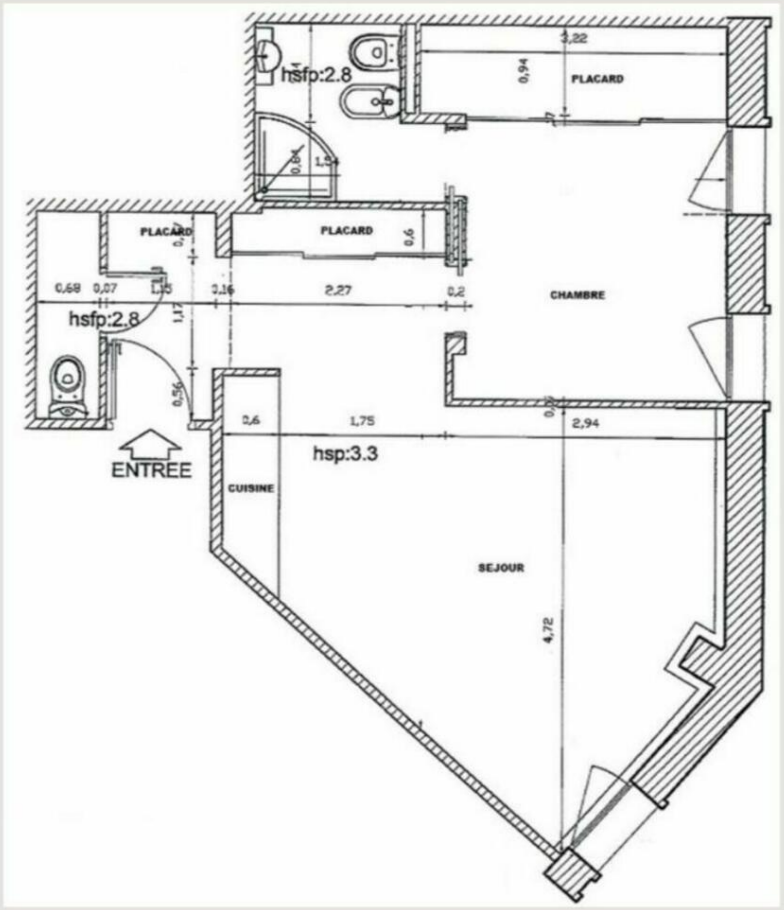
Au came absolu, cet appartement bénéficie de grands rangements, d'un beau séjour avec cuisine américaine, Chambre, salle d'eau avec toilettes, WC indépendant. Très clair et bien orienté vers l'ouest. Climatisation. Charges incluant chauffage, fourniture d'eau froide et chaude. Conciergerie.

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Majestic Real Estate
Tél : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Majestic Real Estate
Tél : +33 (0)6 59 22 67 88
femke@majesticrealestate.mc



Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.