



DUPLEX N°1 RESIDENCE BALMORAL

Location

110 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces	Immeuble Le Balmoral	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 346 m²	Superficie terrasse 49 m²	Superficie totale 395 m²	Chambres 3
Salles de bains 4	Parkings 3	Cave 1	Etat Très bon état
Date de libération 01/03/2025	Ref. REMC-0527		

Un chef d'œuvre "Belle Epoque" face au Port de Monaco.

Le Balmoral est un écrin de calme et de sérénité, tout en bénéficiant d'une situation centrale, en plein cœur du Carré d'Or.

Cet appartement est composé comme suit:

1er niveau : Entrée, Séjour, Salon, Salle à manger, Cuisine, Economat, Buanderie, Bureau, 1 Chambre avec Salle de bains et WC, Dressing, 1 Chambre de service avec Salles de bains et WC, 1 Terrasse et 3 Balcons.

Au 2ème niveau: Entrée, Salon, Mezzanine, 2 Chambres avec 2 Salles de bains, 2 WC, Dressings.

Une Cave et 3 Parkings complètent ce bien.

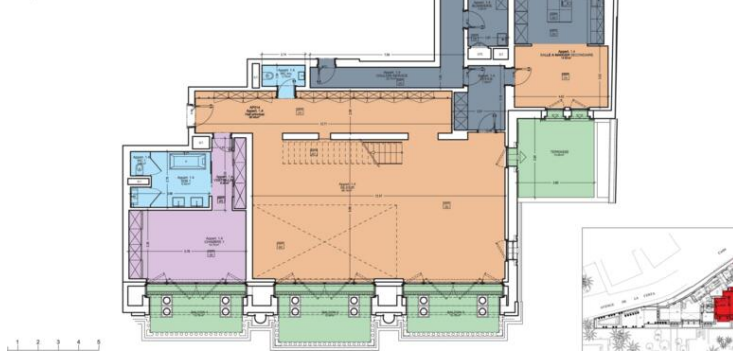
Préavis de 48 heures pour les visites.

Disponible Février/Mars 2025



JENNE HOTELIERE BERMUDA

apartement 1 - Niv 1	ECH: 1/100
----------------------	------------



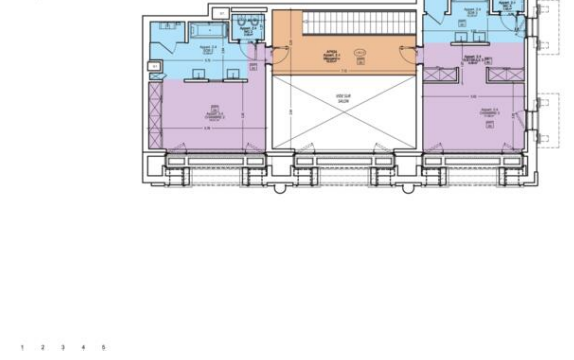
SURFACES

TOTAL NIVEAU 1	
TOTAL NIVEAU 2	
TOTAL GENERAL	
TERRASSES	



JENNE HOTELIERE BALMUKAL

apartement 1 - Niv 2	ECH: 1/100
----------------------	------------



SURFACES

TOTAL NIVEAU 1	
TOTAL NIVEAU 2	
TOTAL GENERAL	

