



## TRES BEAU 3P A LA VENTE DANS UNE BELLE RÉSIDENCE NEUVE ET CONTEMPORAINE

Vente

Co-Exclusivité

11 900 000 €

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>3 pièces</b>
Immeuble <b>Villa Palazzino</b>	Quartier <b>Monte-Carlo</b>
Superficie habitable <b>171 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>21 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>192 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>2</b>
Salles de bains <b>2</b>	Parkings <b>2</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Date de libération <b>Disponible</b>
Ref. <b>REMC-0579</b>	

Situé dans un immeuble contemporain récemment livré, très bel appartement de 3P à la vente présentant des prestations luxueuses et contemporaines

Dans un quartier calme de la Principauté, en plein cœur de Monte Carlo et à deux pas du Casino, nous vous présentons cet appartement élégant et contemporain, aux finitions soignées et luxueuses,

L'appartement se compose de :

- Un hall d'entrée avec vestiaire
- Un séjour spacieux ouvrant sur loggia exposée sud-ouest, avec « bow-window »



MonteCarlo-RealEstate.com

Page  
1/4

Ref. : REMC-0579

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

- Une cuisine équipée indépendante et dotée d'un passe-plat ouvrant sur le séjour
- Une chambre de maître ouvrant sur un balcon avec dressing aménagé et salle de bains en suite
- Une deuxième chambre ouvrant sur balcon avec un dressing aménagé et une salle de douches,
- Toilettes invités
- Une lingerie équipée

Belle vue dégagée avec la mer en fond.

Un Parking double complète le bien.

L'appartement est actuellement loué 17.500 €/mois + 792 € CH jusqu'au 28.02.2025

Frais de notaire réduits à 2,5%





