



MAGNIFIQUE APPARTEMENT EN DUPLEX PENTHOUSE DANS UN IMMEUBLE RECENT

Vente

Co-Exclusivité

25 700 000 €

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Villa Palazzino	Quartier Monte-Carlo
Superficie habitable 232 m²	Superficie terrasse 186 m²
Superficie totale 418 m²	Chambres 3
Salles de bains 3	Parkings 2
Etat Prestations luxueuses	Date de libération Disponible
Ref. REMC-0577	

Très beau et généreux 4 Pièces neuf situé en duplex penthouse d'un immeuble récent disposant de prestations luxueuses et contemporaines dans un quartier calme de la Principauté tout en étant à proximité immédiate du Carré d'Or et de ses commerces.

Situé dans un quartier calme en plein cœur de Monte Carlo, dans un immeuble récemment livré en 2021, à deux pas du Carré d'Or et de toutes commodités, gare et écoles, nous vous présentons cet appartement aux prestations luxueuses et finitions excessivement soignées.

L'immeuble a été construit dans le style Belle Epoque revisité et est d'une grande élégance.

L'appartement est composé de :



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/6

Ref. : REMC-0577

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

A l'étage inférieur:

- Un hall d'entrée
- Un séjour spacieux et lumineux ouvrant sur une terrasse et un balcon
- Une cuisine équipée indépendante avec espace repas intégré dans un bow-window
- Une chambre ouvrant sur une terrasse avec dressing aménagé et salle de bains en suite
- Une deuxième chambre ouvrant sur une terrasse avec placards et une salle de douches
- Toilettes invités

A l'étage supérieur :

- Une chambre de Maître ouvrant sur la toiture terrasse comprenant un dressing aménagé, un bureau, et une salle de bains complète en suite

Vue panoramique sur la mer et le Rocher.

En annexe un Parking double complète ce bien.

Frais de notaire réduits à 2,5%









