



CARRÉ D'OR - DUPLEX VUE MER PANORAMIQUE DE 4 PIÈCES- LE BALMORAL

Location
110 000 € / mois

Type de produit Appartement	Nb. pièces 4 pièces
Immeuble Le Balmoral	Quartier Carré d'Or
Superficie habitable 346 m²	Chambres 3
Parkings 3	Cave 1
Etage 1&2	Etat Prestations luxueuses
Date de libération février/mars 2025	Ref. PE_LOC_BALMORAL_Duplex 1

Prestige et glamour, deux mots suffisent pour qualifier Monte-Carlo, le plus grand quartier de Monaco.

De nombreux restaurants, boutiques luxueuses et clubs attirent les touristes du monde entier et les résidents du quartier apprécient tout particulièrement les nombreuses rues piétonnes à proximité du prestigieux Carré d'Or et les places sublimes les unes que les autres.

Magnifique appartement en location

L'appartement dispose d'une cuisine entièrement équipée, 3 chambres avec leur salle de bain, 1 chambre de service.

Loyer mensuel : 110 000€ TTC - Bail de 2 ans minimum



MonteCarlo-RealEstate.com

Page
1/3

Ref. : PE_LOC_BALMORAL_Duplex1

Ce document ne fait partie d'aucune offre ou contrat. Toutes mesures, surfaces et distances sont approximatives. Le descriptif et les plans ne sont donnés qu'à titre indicatif et leur exactitude n'est pas garantie. Les photographies ne montrent que certaines parties de la propriété. L'offre est valable sauf en cas de vente, retrait de vente, changement de prix ou d'autres conditions, sans préalable.

Le loyer inclut les consommations d'eau, d'électricité, de climatisation, le service conciergerie 24h/24, les charges courantes de l'immeuble, accès à la piscine et à la salle de fitness des Thermes Marins.

Avec supplément : room-service de l'Hôtel Hermitage, housekeeping

3 emplacements de stationnement dans un parking réservé aux résidents et une cave complètent ce bien d'exception



