



## Vente appartement 4 pièces Monaco

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>	Immeuble <b>L'Exotique</b>	Quartier <b>Jardin Exotique</b>
Superficie habitable <b>207 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>58 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>265 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Parkings <b>2</b>	Cave <b>1</b>	Ref. <b>AGV-1983</b>	

Dans le quartier du Jardin Exotique, à l'entrée de Monaco, la résidence récente de "L'Exotique" surplombe toute la Principauté. Offrant de luxueuses prestations (concierge 24/24h, piscine, hammam et fitness), une architecture élégante et moderne, une abondante végétation et une vue imprenable sur la mer. L'immeuble est exposé plein sud et bénéficie donc d'une pleine luminosité.

Spacieux 4 Pièces en étage élevé, d'une surface totale de 265 m<sup>2</sup> (207 m<sup>2</sup> habitables + 58 m<sup>2</sup> terrasse) se compose comme suit: entrée, buanderie, séjour avec cuisine équipée, toilette invités, dégagement avec placards, deux chambres avec salles de douches et placards, chambre de maître avec dressing et salle de bain.

La terrasse est accessible depuis le séjour et les chambres.

2 Parkings et 1 Cave.

Actuellement loué.



