



Local commercial / Bureau Administratif avec belle vitrine - Fontvieille

Vente professionnelle

750 000 €

Type de produit Bureau	Nb. pièces -
Immeuble Botticelli	Quartier Fontvieille
Superficie totale 19 m²	Etage RDC
Charges annuelles 4 200 €	Ref. BOT 010-0100

Local commercial / Bureau Administratif
avec belle vitrine - Fontvieille

Usage : Local commercial / Bureau administratif

Loyer mensuel HT 4 500 € + 650 € de TVA (20%).

Ce local offre un accès direct avec une grande vitrine, garantissant une excellente visibilité. Sa belle hauteur sous plafond ajoute à son charme et à son caractère fonctionnel.

Le bail, actuellement à usage de bureau administratif, est d'une durée d'un an, se terminant le 31/10/2025.



