

Barnes I Valeri Agency

7 Avenue des Papalins 98000 Monaco

Tél : +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com



PORT DE MONACO - PANORAMA - BUREAUX

14 500 € / mois

+ Charges : 850 €

Location professionnelle

L1512

Type de produit	Nb. pièces
Bureau	5 pièces
Immeuble	Quartier
Le Panorama	Port
Superficie habitable	Superficie terrasse
191 m²	75 m ²
Superficie totale 266 m²	Parkings 3
Etage	Charges
6	850 €
Etat	Date de libération
Très bon état	Immédiatement
Ref.	

Bureaux spacieux situé dans un immeuble idéalement situé sur le port de Monaco, proche de toutes commodités. 3 emplacements de parkings.

Dans le quartier dynamique de la Condamine sur le port de Monaco. La résidence "Panorama" avec concierge est stratégiquement située, à deux pas du centre Monte-Carlo et de toutes commodités, bénéficiant d'un accès rapide à la gare de Monaco. Cet immeuble est composé de nombreux bureaux dans les premiers étages et d'appartements à usage d'habitation dans les étages supérieurs.

Ces spacieux bureaux en très bon état, et prêt à l'emploi, bénéficient d'une triple exposition garantissant une



MonteCarlo-RealEstate.com

1/4

Ref.: L1512

Barnes I Valeri Agency

Tél : +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com



bonne luminosité tout au long de la journée. Ils se compose d'une entrée, d'un grand open space, de 3 bureaux indépendants, d'un espace cafétéria avec kitchenette et de deux toilettes Homme/Femme. Une grande terrasse entoure les locaux et l'ensemble des bureaux y ont accès. Du côté de l'open space, la terrasse offre un bel aperçu sur l'avenue d'Ostende pur le Grand Prix tandis que l'on a une jolie vue sur le Palais depuis les bureaux côté Ouest.

La terrasse, pouvant être loué pendant le Grand Prix, peut accueillir un nombre importants d'invités.

3 emplacements de parkings complètent ce bien.











www.valeri-agency.com













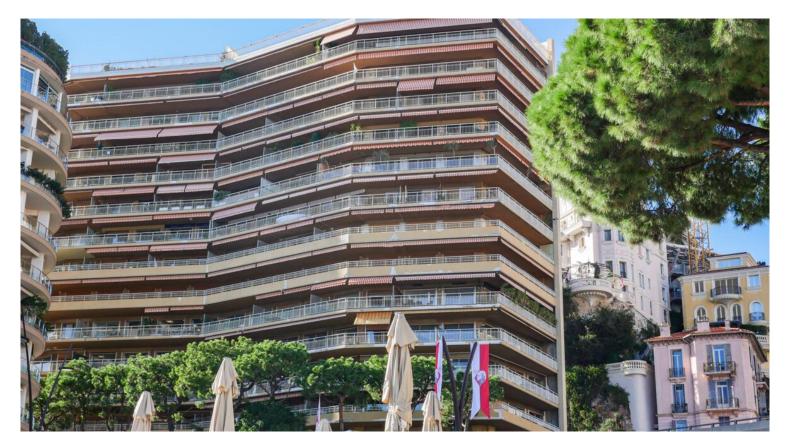


MonteCarlo-RealEstate.com



Barnes I Valeri Agency Tél: +377 92 16 16 32

Tél: +377 92 16 16 32 monaco@barnes-international.com www.valeri-agency.com







MonteCarlo-RealEstate.com



Ref. : L1512