



PORT DE MONACO - PANORAMA - BUREAUX

14 500 € / mois

+ Charges : 850 €

Location professionnelle

Type de produit Bureau	Nb. pièces 5 pièces
Immeuble Le Panorama	Quartier Port
Superficie habitable 191 m²	Superficie terrasse 75 m²
Superficie totale 266 m²	Parkings 3
Etage 6	Charges 850 €
Etat Très bon état	Date de libération Immédiatement
Ref. L1512	

Bureaux spacieux situé dans un immeuble idéalement situé sur le port de Monaco, proche de toutes commodités. 3 emplacements de parkings.

Dans le quartier dynamique de la Condamine sur le port de Monaco. La résidence "Panorama" avec concierge est stratégiquement située, à deux pas du centre Monte-Carlo et de toutes commodités, bénéficiant d'un accès rapide à la gare de Monaco. Cet immeuble est composé de nombreux bureaux dans les premiers étages et d'appartements à usage d'habitation dans les étages supérieurs.

Ces spacieux bureaux en très bon état, et prêt à l'emploi, bénéficient d'une triple exposition garantissant une



bonne luminosité tout au long de la journée. Ils se compose d'une entrée, d'un grand open space, de 3 bureaux indépendants, d'un espace cafétéria avec kitchenette et de deux toilettes Homme/Femme. Une grande terrasse entoure les locaux et l'ensemble des bureaux y ont accès. Du côté de l'open space, la terrasse offre un bel aperçu sur l'avenue d'Ostende pur le Grand Prix tandis que l'on a une jolie vue sur le Palais depuis les bureaux côté Ouest.

La terrasse, pouvant être loué pendant le Grand Prix, peut accueillir un nombre importants d'invités.

3 emplacements de parkings complètent ce bien.





