



## Beausoleil - appartement 2 pièces en centre ville

Programme neuf

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>2 pièces</b>
Quartier <b>Centre</b>	Ville <b>Beausoleil</b>
Pays <b>France</b>	Superficie habitable <b>45,31 m<sup>2</sup></b>
Superficie terrasse <b>6,69 m<sup>2</sup></b>	Superficie totale <b>52 m<sup>2</sup></b>
Chambre <b>1</b>	Salle de bains <b>1</b>
Parking <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Etat <b>Neuf</b>	Ref. <b>SP-RB-85304549</b>

Au cœur de Beausoleil, surplombant la Principauté de Monaco, nouveau projet offrant des vues exceptionnelles sur la mer, tout en restant protégé des vis-à-vis.

Au cœur de Beausoleil, surplombant la Principauté de Monaco, nouveau projet offrant des vues exceptionnelles sur la mer, tout en restant protégé des vis-à-vis.

Les lignes architecturales sont d'écriture contemporaine et de style épuré et dynamique, avec ses volumes rectilignes et ses lignes tendues.

Les façades possèdent de larges ouvertures, permettant une grande luminosité toute l'année. Les larges balcons filants et débords de toiture sont soulignés par des horizontalités et verticalités marquées,



traitements de textures, de matériaux, claustra et voiles verticaux. Ceux-ci créent des cadrages de vues sur la Méditerranée et la principauté et de larges espace.

Enfin, les toitures, ainsi que les jardins dessinés sur les différentes restanques, offrent quant à eux des espaces naturels ensoleillés et agréables.

Un cœur d'îlot de verdure et de fraîcheur est ainsi créé au bénéfice des habitants de la résidence.

Cet appartement de 2 pièces se compose d'une entrée, un séjour avec cuisine ouverte, une chambre, une salle d'eau, des toilettes pour les invités ainsi qu'une terrasse.

Un garage en sous sol.

Livraison prévue 2eme trimestre 2027.



