



## Local commercial

Vente professionnelle

2 335 000 €

Type de produit <b>Local</b>	Nb. pièces -
Immeuble <b>Titien</b>	Quartier <b>Fontvieille</b>
Superficie habitable <b>63 m<sup>2</sup></b>	Salle de bains <b>1</b>
Etage <b>RDC</b>	Charges annuelles <b>6 000 €</b>
Etat <b>Très bon état</b>	Date de libération <b>14.05.2025</b>
Ref. <b>TK2709233</b>	

Situé au rez-de-chaussée d'un immeuble moderne dans le quartier de Fontvieille, proche du centre administratif, des commerces et transports, bureau refait à neuf avec grande vitrine, très calme avec vue sur les jardins

Ce bureau est composé d'un dégagement, d'une pièce principale cloisonné en trois espaces de bureaux, un wc et possibilité de faire une coin cuisine. Il a été refait à neuf, et dispose de parquet au sol.











