



## Bay House - Larvotto

Vente

Prix sur demande

Type de produit <b>Appartement</b>	Nb. pièces <b>4 pièces</b>
Immeuble <b>Bay House</b>	Quartier <b>Larvotto</b>
Superficie habitable <b>251 m<sup>2</sup></b>	Superficie terrasse <b>55 m<sup>2</sup></b>
Superficie totale <b>306 m<sup>2</sup></b>	Chambres <b>3</b>
Salles de bains <b>3</b>	Parkings <b>2</b>
Cave <b>1</b>	Etage <b>3</b>
Etat <b>Prestations luxueuses</b>	Ref. <b>LVS-1866</b>

Idéalement située dans le quartier prestigieux du Larvotto, la résidence Bay House se distingue comme le tout dernier immeuble de luxe à Monaco. Cette résidence d'exception jouit d'un emplacement privilégié, à quelques minutes à pied seulement de la plage du Larvotto, du Monte Carlo Beach Club ainsi que du Monte-Carlo Bay Hotel. Bay House incarne un niveau de raffinement inégalé à Monaco, offrant à ses résidents un cadre de vie d'une rare exclusivité.

La résidence propose également une gamme de services et d'équipements uniques à Monaco. Le Spa, véritable havre de bien-être, comprend des salles de massage, un hammam/sauna, de nombreux espaces de détente, ainsi qu'un salon de coiffure et de beauté.

Un service de conciergerie disponible 24h/24 est à la disposition des résidents, incluant également un service de voiturier et un service quotidien de



navette.

Nous vous proposons quelques appartements à la vente de différentes surfaces.

La livraison de la résidence Bay House est prévue pour février 2025.

Les appartements que nous proposons à la vente offrent des surfaces allant d'environ 265 m<sup>2</sup> à près de 900 m<sup>2</sup>.

Voici un exemple de la composition d'un appartement de 4 pièces :

Un hall d'entrée qui s'ouvre sur un séjour spacieux, donnant accès à une terrasse circulaire profonde et lumineuse, offrant une vue dégagée sur la mer.

Il comprend trois superbes chambres en suite, chacune dotée de son propre dressing et salle de bains. Une cuisine indépendante entièrement équipée qui mène à un charmant patio, une buanderie complètent l'agencement intérieur, toilettes invités. L'appartement dispose de deux places de parking et d'une cave.





